

# *Centro de Negocios*

# *Fuente Lucena*

Ponemos a su disposición las instalaciones y el personal adecuado para que pueda desarrollar su actividad empresarial de la manera más eficiente posible, ofreciéndole una solución más rentable que el tradicional alquiler de oficinas.

Contamos con instalaciones preparadas para que usted pueda comenzar la actividad de su empresa desde el primer día, proporcionándole todo aquello que una empresa necesita para su funcionamiento, sin ninguna inversión inicial.

*Decida lo que necesita, nosotros le proporcionamos un servicio a su medida.*

## *Su hotel de oficinas...*

A continuación le detallamos la tarifa de precios de los servicios que Centro de Negocios Fuente Lucena pone a su disposición.

## Despachos

Nuestro centro dispone de 8 despachos totalmente amueblados, de diferentes dimensiones en función de sus necesidades, pensados para que pueda empezar a trabajar de manera inmediata, todo ello con la tecnología más moderna.

Los **servicios** que se incluyen dentro de los despachos son los siguientes:

- Derecho a utilizar nuestra dirección como domicilio social o fiscal de su empresa \*
- Recepción y distribución del correo o paquetería a su despacho
- Derecho a usar el número de teléfono fijo exclusivo para su empresa y fax, en sus tarjetas personales y papelería corporativa\*
- Recepción y atención de llamadas de su empresa de manera personalizada y siguiendo las pautas que nos indique
- Extensión telefónica en cada uno de los puestos existentes en los despachos
- Acceso a Internet banda ancha
- Toma de red de ordenadores sustentada por SAI (sistema alimentación ininterrumpida).
- Mobiliario completo
- Aire acondicionado y calefacción
- Cuota mensual teléfono
- Comunidad propietarios
- Mantenimiento instalaciones
- Limpieza
- Recibos de agua y luz
- Posibilidad de acceder al despacho de 08.00 - 20.00 horas
- Derecho al uso de la sala de reuniones media jornada al mes (no acumulable) (consultar disponibilidad)

\* Para contratos de una continuidad mayor a 6 meses

## Tarifas de Precios Despachos

Ocupación Despachos	Anual **	Mensual**	Semanal	Jornada Completa	Media Jornada	Horas ***
<b>1</b> (3 pax) <sup>1</sup>	900 € /mes	1000 € /mes	325 €	100 €	60 €	25 € / hora
<b>2</b> (1 pax)	600 € /mes	675 € /mes	225 €	75 €	45 €	15 € / hora
<b>3</b> (2 pax)	800 € /mes	900 € /mes	300 €	100 €	60 €	25 € / hora
<b>4</b> (1 pax)	600 € /mes	675 € /mes	225 €	75 €	45 €	15 € / hora
<b>5</b> (1 pax)	600 € /mes	675 € /mes	225 €	75 €	45 €	15 € / hora
<b>6</b> (1 pax)*	600 € /mes	675 € /mes	225 €	75 €	45 €	15 € / hora
<b>7</b> (4 pax)	1100€ /mes	1200 € /mes	500 €	200 €	120 €	50 € / hora
<b>8</b> (1 pax)	500 € /mes	550 € /mes	200 €	70€	40€	15 € / hora

\* Posibilidad de ampliar 1 puesto adicional

\*\* Incluye utilización de sala de juntas media jornada/mes (consultar disponibilidad)

\*\*\* Sólo clientes

## Sala de Reuniones

Nuestra sala de junta y reuniones está totalmente equipada para que usted pueda mantener reuniones de negocios, presentaciones comerciales, cursos de formación, audio conferencias, etc.

Incluye los siguientes **servicios:**

- Infraestructuras necesarias para realizar exposiciones, reuniones, conferencias, entrevistas de selección o cursos de formación.
- Atención personalizada de sus visitas por parte de nuestro personal.
- Posibilidad de organizar sus coffee-breaks, catering según sus indicaciones.
- Posibilidad de realizar audio conferencias.

Capacidad	Jornada Completa	Media Jornada	Por Horas
14 personas	100 €	60 €	25 €

## Domiciliación de Sociedades

La domiciliación de sociedades incluye una serie de servicios en función del plan escogido, que con un coste muy económico para su empresa podrá dar una buena imagen corporativa a sus clientes.

<b>Tipo A</b>	<b>Sin atención telefónica</b>	60 €
<b>Tipo B</b>	<b>Con atención telefónica</b>	115 €
<b>Tipo C</b>	<b>Oficina Virtual</b>	155 €

### **Tipo A:**

Le permitirá tener una dirección en Málaga para poder realizar su actividad comercial, evitando apartados postales de correos o similares. Servicios comprendidos:

- Domicilio Social
- Recepción/almacenamiento correo/paquetería
- Reenvío a la dirección solicitada, según tarifa
- Derecho al uso de nuestros servicios según tarifa

### **Tipo B:**

Contiene todos los servicios del **Tipo A** y además:

- Derecho a usar el número de teléfono fijo y fax del Centro de Negocios, en sus tarjetas personales y papelería de su empresa.
- Recepción y atención de llamadas de su empresa
- Derecho a utilizar la sala de reuniones o despachos media jornada al mes, según disponibilidad (no acumulable).
- Se excluye la atención telefónica de anuncios, como parte de este servicio.

### **Tipo C:**

Esta opción le permite personalizar su empresa, mediante la asignación de un número de teléfono exclusivo y un tratamiento personalizado de sus clientes. Incluye los servicios del **Tipo A y B**:

- Derecho a usar el número de teléfono fijo exclusivo para su empresa y fax, en sus tarjetas personales y papelería corporativa
- Derecho al uso de sala de reuniones o despachos media jornada al mes, según disponibilidad (no acumulable)
- Recepción y atención de llamadas de su empresa de manera personalizada y siguiendo las pautas que nos indique
- Citación de Visitas según agenda, es un servicio de agenda personal
- Se excluye la atención telefónica de anuncios, como parte de este servicio.

# Servicios

## Secretariado

- Tratamiento de textos y otras gestiones 18€ / hora
- Impresión documento B/N (DIN-A4) 0.05€ / unidad
- Impresión documento color(DIN-A4) 0.25€ / unidad
- Impresión documento DIN-A3 0.09€ / unidad
- Llamada secretaria en inglés 2,40€ / llamada + consumo
- Llamada secretaria español 0,60€ / llamada + consumo
- Traducción de cartas consultar
- Escaneado 0,50 € / página

## Atención de Anuncios

- Derecho a anuncios en prensa. (Cliente no domiciliado) 30€
- Atención de llamadas anuncio
  - ◆ Clientes Domiciliados 0,30€ / llamada
  - ◆ Clientes no Domiciliados 0,60€ / llamada

## Comunicaciones

- Fax
    - ◆ Emisión 1€ / envío + consumo
    - ◆ Recepción 0.30€ / página
  - Dirección propia (Dominio centronegociosfl.com) 3€ /mes
  - Número personal (DDI) 20€ /mes
- Le permite una atención telefónica personalizada con el nombre de la empresa o del profesional en cuestión y el desvío de llamadas al destino deseado en cada momento, según tarifa.

## Mensajería y paquetería

consultar

## Material de oficina

consultar

## Servicio de Office

consultar

## Otros Servicios

- |  |           |
|--|-----------|
| • Oficina Virtual (escritorio virtual)     | consultar |
| • Alquiler proyector video/ordenador       | 30€ día   |
| • Directorio exterior                      | consultar |
| • Puesto adicional (Mesa, silla, cajonera) | 100€ /mes |
| • Mueble archivo adicional                 | 50€ /mes  |

## Forma de pago

### Clientes Domiciliados

- A la firma de contrato se entregarán un mes de fianza y el importe correspondiente al mes en curso.
- Domiciliación bancaria primera semana del mes.

**IVA no incluido en el precio**